

➤ Comité local de Gestion des Étangs de Villepey 2021 - 2025

17 novembre 2025 – Palais des sports Jean-François-Krakowski, Saint-Raphaël



SOMMAIRE

- 1. Le site des Étangs de Villepey**
- 2. Les évènements marquants des années passées**
- 3. La gestion 2021-2025**
 - Conservation du patrimoine naturel
 - Usage et accueil du public
 - Organisation et gestion
- 4. Les différents partenariats et leurs contributions**
- 5. Le projet de réhabilitation de la Ferme des Esclamandes**
- 6. Les propositions 2026-2027**
 - Conservation du patrimoine naturel
 - Usage et accueil du public
 - Organisation et gestion
- 7. Temps d'échanges**

+

1. Présentation du site

+

1-LE SITE DES ÉTANGS DE VILLEPEY ET DE L'EX-B.A.N

➤ Commune de Fréjus

Estérel
côte d'azur
AGGLOMÉRATION



1-LE SITE DES ÉTANGS DE VILLEPEY ET DE L'EX-B.A.N

➤ Commune de Fréjus

Propriété du Conservatoire du Littoral, établissement public créé en 1975

Superficie = **309 hectares**

Signataire de la
convention RAMSAR
depuis le 2 février 2015, lui
apportant une légitimité et
une reconnaissance internationale

311 espèces différentes
d'oiseaux recensées

Une mosaïque de milieux
naturels écologiquement
spécifiques : **lagune,**
vasière, dunes, prairies
sèches et humides,
pinède, milieux ouverts,
etc...

Etangs de Villepey (276 ha)

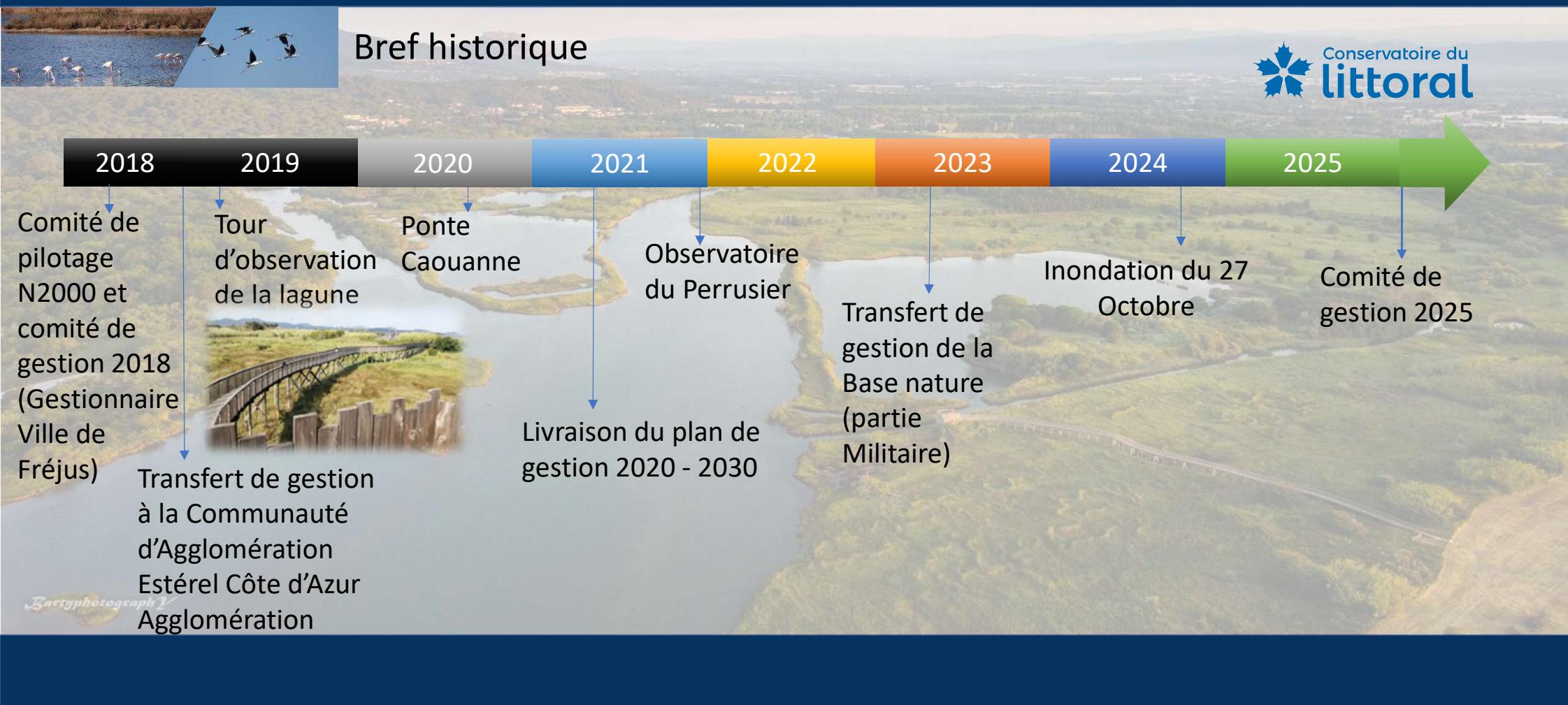
La Base nature (Ripisylve et lagunes 33 ha)



1-LE SITE DES ÉTANGS DE VILLEPEY ET DE L'EX-B.A.N

➤ Commune de Fréjus

Estérel
côte d'azur
AGGLOMÉRATION



+

2. Les évènements marquants des années passées

2 - EVÉNEMENTS MARQUANTS DES ANNÉES PASSÉES

➤ 2021

Estérel
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

Conservatoire du
littoral

Covid 19

Création de
l'Observatoire du
Perrusier

Incendie sur les
Esclamandes

Incendie au camp de
l'abbé (camion)

Premiers contacts avec
le Crabe bleu
(pêche professionnelle)



2 - EVÉNEMENTS MARQUANTS DES ANNÉES PASSÉES ➤ 2022

Incendie sur le secteur
des Esclamandes

Démolition des bâtiments du
camp de l'abbé avec
restauration écologique.

Installation illégale d'un camp
de "Roumain" sur le secteur
du Camp de l'Abbé

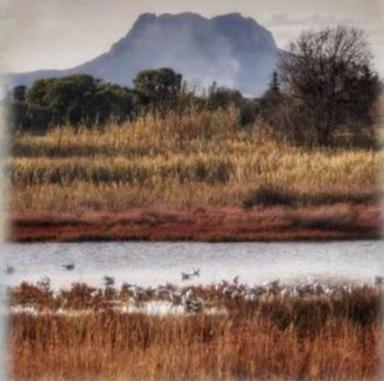
Les divagations du fleuve
Argens



2 - EVÉNEMENTS MARQUANTS DES ANNÉES PASSÉES

➤ 2023

Transfert de gestion / convention de mise à disposition d'une partie des terrains de l'Armée de la Base nature



Plan actions de gestion des EVEE découverte d'une EVEE émergente à la base nature (ARCTOTEQUE)



Démolition des bâtiments de St Benoît avec restauration écologique.



2 - EVÉNEMENTS MARQUANTS DES ANNÉES PASSÉES

➤ 2024

Forte augmentation de la population du Crabe bleu dans les étangs



Fouille archéologique du secteur des Eucalyptus avant travaux de restauration écologique



EVÉE recrudescence de l'ARCTOTEQUE



Inondation / crue du 27/10/2024



Evacuation d'épaves Des berges du fleuve Argens



2 - EVÉNEMENTS MARQUANTS DES ANNÉES PASSÉES

➤ 2025

Manoeuvre de l'Armée
en mars 2025

Travaux secteur des
Eucalyptus (Mesures
compensatoires de la
Palud)

Etude de la population
de Crabe bleu

Actes de vandalismes
visant les bâtiments

Aménagement des
belvédères dans le
secteur des eucalyptus



+

3. La gestion : bilan 2021-2025

3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Conservation patrimoine naturel

• Données faunistiques :

- A noter juin 2019 - Observations de **Goélands d'Audouin** bagués et de Goélands railleurs bagués
- Novembre 2021 - Busard pâle mâle (4 jours / chasse)  en 2004 Espagne (âge 15 ans) --- 618 kms
- Printemps 2023 - 2 Glaréoles à collier en halte migratoire (28/04/2023)
- Hiver 2023 - Présence de deux Plongeons catmarin
- Juin 2024 - Reproduction de Milan noir sur le site (construction aire, accouplement, défense de territoire...)
- Juin 2024 - Découverte d'une nouvelle espèce de poisson en pêche scientifique
« **Le Grondeur metis** « *Pomadasys incisus* »
- Hiver 2024 - **Blongios nain** (hivernant) + observation d'un Fuligule nyroca et du Pouillot de Hume (Base nature)
- Inventaire de la faune du sol Projet « Sols vivant » ➔ activité biologique du sol modérée
➔ diversité moyenne en nématodes



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Conservation patrimoine naturel

Estérel
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

- **Données entomologiques :**
 - A noter 2019 – Découverte d'une nouvelle espèce « Mante ocellée, *Iris oratoria* »
 - A noter 2019 – 117 espèces d'insectes inventoriées dont deux espèces protégées « Sphinx de l'Epilobe, *Proserpinus proserpina* » et « l'Ecaille chinée, *Euplagia quadripunctaria* »
 - A noter 2020 – Découverte d'une sauterelle « Conocéphale africain, *Conocephalus conocephalus* »
 - Inventaires entomologiques des habitats sableux (2020 - 2021 - 2022)
 - ✓ *Psammodius basalis* (non observé sur Fréjus depuis une trentaine d'années)
 - ✓ *Isidus moreli* taupin saproxylique du bois flotté des plages (non revu années 1950 / éteint sur le site 1959)
 - 2021 – Inventaire nocturne / 66 espèces d'insectes
 - 2022 – prospections diurnes entomologiques / CEN PACA
 - Avril 2024 - Découverte par Philippe PONEL & Christian PEREZ / nouvelle espèce de coléoptère (carabidae) pour la faune de France / habitats sableux de la plage de Saint-Aygulf « *Bembidion (Neja) ambiguum* Dejean »

3. LA GESTION 2020 - 2025

➤ Conservation patrimoine naturel

- **Données botaniques d'espèces protégées :**

- Inventaire de la population d'épiaire maritime, *stachys maritima gouan* (2020 -2025)
- Recherche et localisation des stations d'Euphorbe péplis *Euphorbia peplis* (2021 – 2025)
- Découverte par Symbiodiv de l'Astragale double-scie *Biserrula pelecinus* (cours d'eau temporaire du reydissart)
- Découverte de la Germandrée des dunes, *Teucrium polium* subsp. *dunense* (2022 - INFLOVAR)
- Association végétale (*plantaginion crassifoliae*) suivi par le CBNmed / secteur Esclamandes



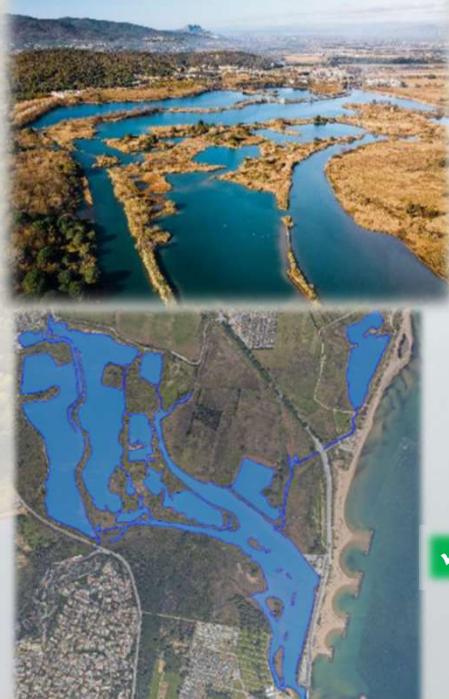
- Accroissement surfacique «2 pieds / nouvelle zone»
- Accroissement quantitatif
- Prélèvement « sauvegarde des graines par CBN »



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Conservation patrimoine naturel

- **Evaluation de l'état de la conservation de la lagune méditerranéenne**
- Etudes spécifiques de **12 indicateurs mesurés** selon la méthode l'UMS PatriNat aboutissant à une **note de conservation**



- ✓ Surface en eau
 - ✓ Macrophytes (surface trop petite)
 - ✓ Surface herbier
 - ✓ EVEE
 - ✓ EAEE
 - ✓ Connectivité à la mer
 - ✓ Fonctionnement hydrologique
 - ✓ Nature des berges
 - ✓ Colonne d'eau
 - ✓ Contaminants chimiques en eau libre
 - ✓ Contaminants chimiques des sédiments
 - ✓ invertébrés benthiques
- Tendance à ce jour**

Lagune Villepey	Lagunes Base Nature
Non évaluables	Non évaluables
En cours d'analyse	En cours d'analyse
Non évaluables	Non évaluables



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Conservation patrimoine naturel

Estérel
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

• Restaurations écologiques

➤ Secteur des Eucalyptus (dans le cadre de mesures compensatoires)

- ✓ Deux années de travaux
- ✓ 3 Cistuducs (passage à faune sauvage) sous la RD7 / 400 m de murets
- ✓ 2 mares temporaires de 231m² et 170 m²
- ✓ 2 mares pérennes de 2000 et 2500 m²
- ✓ Création de 3 belvédères d'observation



Syndicat Mixte
de l'Argens
VAR

SYMBIODIV

3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Conservation patrimoine naturel

- Restaurations écologiques

- Démolitions de bâtiments vétustes (financement Conservatoire du littoral)
- ✓ Camp de l'abbé (1 maison, 2 hangars + 1 cabanon en bois...)

➔ 238 m² renaturés / « ripisylve de la Grande Garonne »

- ✓ Saint-benoît (1 maison et un hangar agricole)

➔ 263 m² renaturés / « ripisylve du fleuve Argens »

Et en faveur du « Grillon des jonchères »

- Démontage du 3^{ème} poste fixe de chasse du perrusier

- Retrait en cours d'une ligne électrique aérienne sur le secteur des Eucalyptus.



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Usage et accueil du public

- **Activités d'éducation environnement et de sensibilisation**

- Organisation locale d'évènements nationaux chaque année (Journée Mondiale des Zones Humides, Fête de la nature, et Nuit de la chauve-souris...)

= 1249 Personnes accueillies en 2025



- Nombreux scolaires accueillis lors de visites guidées sur le site :

- Par les gardes 132 en 2025
(842 en 5 ans)
- Par les Amis de Villepey 135 en 2025
(600 en 5 ans)
- Par une guide naturaliste 47 en 2025
(232 en 5 ans)



JMZH	2021	2022	2023	2024	2025	Total JHZ / 5 ans
Participants aux Animations pour les scolaires du territoire	973	747	1030	952	1006	4708
Participants aux Animations pour gd public	0	324	285	265	124	998
Total	973	1071	1315	1217	1130	5706
Nombre d'animations annulées pour raisons météorologiques	9	0	0	0	6	15



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Usage et accueil du public

- Activités d'éducation environnement et de sensibilisation

- Présence d'une Aire Marine Educative

✓ Plage Argens (Embouchure) ➔ Animation N2000



➤ 2024 – 2025 Sols vivants / villepey
(Terre De Vie et Nature 83)

➔ Etude de sols et analyses



➔ Restitution / visite de site



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Usage et accueil du public

Estérel
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

- **D'autres événements spécifiques**

- Séminaire sur l'approche paysagère
 - ✓ 20 personnes 3 jours / Octobre 2024
- Challenge Sport Collectif de plage UNSS
 - ✓ Entre 150 et 200 jeunes des collèges du Var Est sur une journée chaque année
- Roc d'Azur
 - ✓ 11520 participants en 2025 ➔ « nouvel itinéraire respectant la restauration écologique »



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

- **Convention / autorisation**

➤ 2 Conventions d'Occupation Temporaire d'**usage agricole (pâturages)** pour la période 2022 - 2027



➤ Convention d'Occupation Temporaire d'**usage cynégétique** pour la période 2024 – 2033



➤ Renouvellement annuel d'une Convention d'Occupation Temporaire d'**usage halieutique**



➤ **Militaires**

- Établissement d'un document de cadrage pour la création d'une zone de manœuvre permanente aux abords du CIECA
- Établissement d'un document de cadrage pour l'entraînement de la cellule cynotechnique du 21eme RIMA.

3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

- **Les travaux d'aménagements et d'entretien des milieux**

- **Mise en protection de la lagune à la base nature (ganivelles)**
- **Création de l'Observatoire du Pérussier (2020-2021)**



- **Retrait du platelage vétuste des Esclamandes**

Bartgphotograph 2

- **Installation d'éco compteurs**

3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

- Les travaux d'aménagements et d'entretien des milieux

➤ Création d'un poste de pêche à la lagune



➤ Entretien, finition du platelage d'accès à l'observatoire des Cisticolles



➤ Extension de l'observatoire de la Vasière



➤ Aménagement des 3 belvédères



d'observation (secteur des Eucalyptus)



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

- Les travaux d'aménagements et d'entretien des milieux
- Renouvellement / entretien des panneaux de sensibilisation
- Installation de panneaux d'entrée de site



- Entretien de plus 10 kilomètres de sentiers ouverts au public



- Entretien et aménagement de l'aire de stationnement temporaire

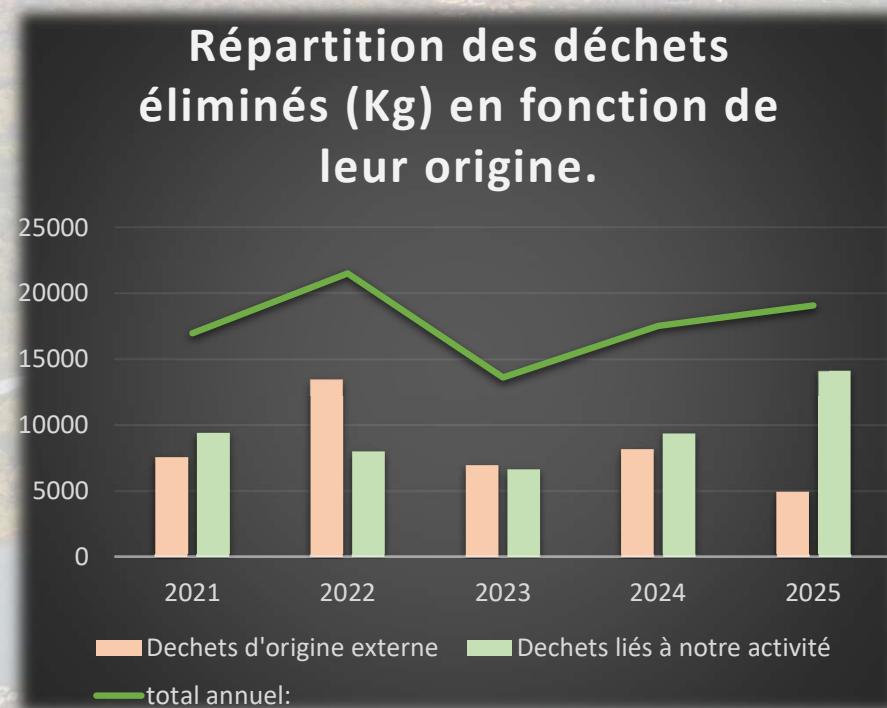
- ✓ Création de haies sèches / biodiversité



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

- Les travaux d'entretien des milieux
- Tonnage des déchets ramassés et évacués par nature



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

• Missions de Police environnement :

Nb d'infractions / année	2021	2022	2023	2024	2025
TOTAL ANNUEL des infractions	1783	1792	2057	1658	1595
Infractions multiples	15%	20%	16%	14%	22%
Art 23, Chien non tenu en laisse	16%	19%	16%	22%	18%
Art 12, Hors sentier	12%	15%	12%	10%	11%
Art 4, Jet de déchets	4%	3%	9%	9%	6%
Art 21, pêche hors secteurs autorisés	6%	4%	5%	4%	4%
Art 6, interdiction de fumer	4%	5%	5%	4%	4%
Art 16, marcher sur le cordon dunaire	21%	8%	2%	1%	1%
% des 3 principales infractions	52%	54%	44%	46%	51%

+++ Infractions multiples



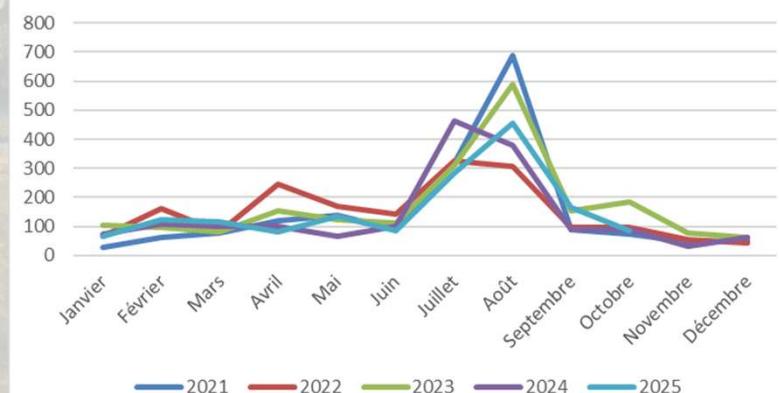
++ Chien non tenu en laisse



+ Hors sentier



REPARTITION MENSUELLE DES INFRACTIONS



✓ Augmentation infractions / saison estivale

3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

- **Missions de Police de l'Environnement**

- **Missions inter police « Garde du littoral »**

- « **Brigade de la Gendarmerie nautique** »

- « **Brigade environnement de la Ville de Fréjus** → braconnage halieutique

- « **Police municipale de Fréjus** » → Vol de menus produits (feuillage)



- **Missions de surveillance nocturne spécifiques**

- ↳ **Veille / patrouille braconnage & vandalisme**



- **Missions de surveillance renforcées en période estivale**

- ↳ **Veille et patrouille en VTT**



- ↳ **Juillet 2024 - Découverte personne en détresse / assistance / sauvetage**



- **Mission d'accompagnement dans le cadre d'une affaire non classée (2025 = 2 sessions de recherche)**

3. LA GESTION 2021 - 2025

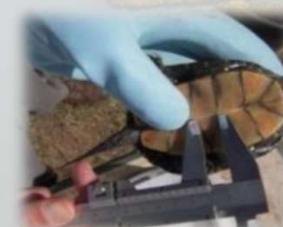
➤ Organisation et gestion

• Les suivis scientifiques et techniques

- Inventaire EVEE / réalisation et mise en œuvre / plan d'actions de gestion des EVEE
- Inventaire plantes des dunes (2022)
- Suivi d'espèces protégées :
 - Stachys maritima gouan / CBN de méditerranée
 - Euphorbia peplis / Inflovar / CBN méditerranée
- Etude Ichtyologique (2021 & 2024)

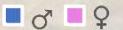
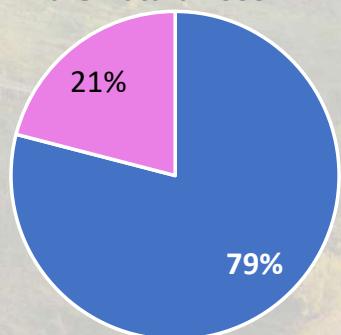


- Bilan Capture Marquage Recapture / Cistudes d'Europe
- Crabes bleus



sex ratio population Cistude d'Europe
mare Natura 2000

62 individus
Reproduction
avérée (juvéniles)

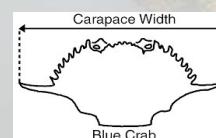
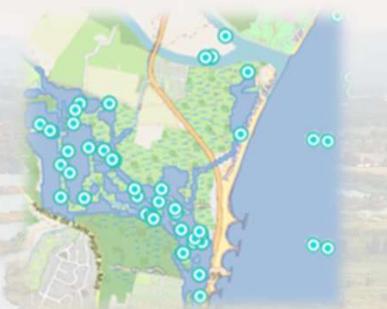


3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

- **Les suivis scientifiques et techniques (Cas du crabe Bleu)**

- **localisation** cartographie des observations
- **protocole local d'actions** → mai 2025 / accompagnement scientifique et technique (MIO)
- **5 zones de capture** / nasses spécialement conçues pour cette espèce (1 extérieur du site)
- **5 secteurs / gradients de salinité** différents
- Protocole : **5 nasses / 7 jours consécutifs / mois** jusqu'à décembre 2025
- Relevés **biométriques** (taille, poids), **génétiques** + paramètres physico-chimiques de l'eau



Pôle-relais lagunes
méditerranéennes

mio
Institut Méditerranéen
d'Océanologie

GIS POSIDONIE

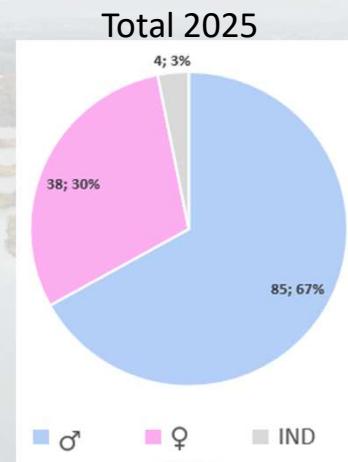
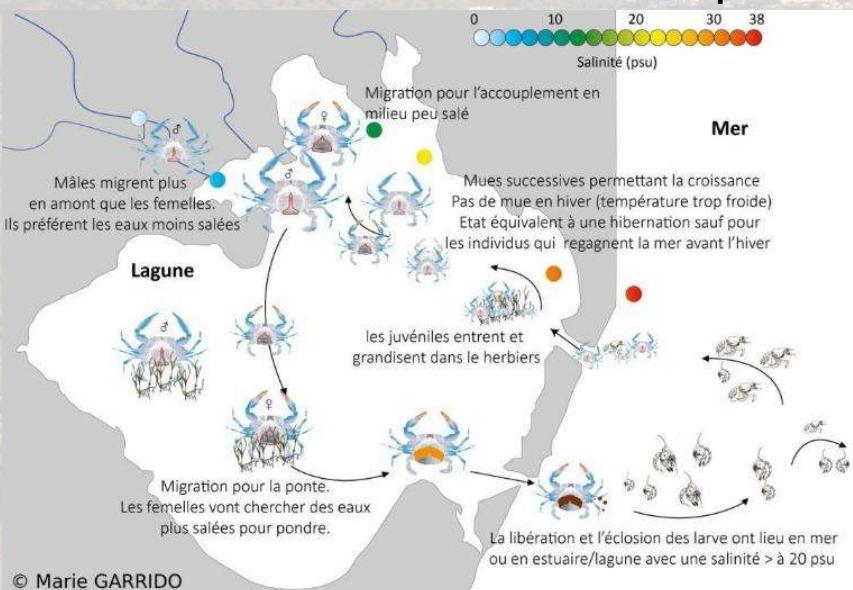


3. LA GESTION 2021 - 2025

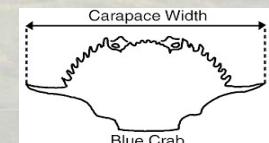
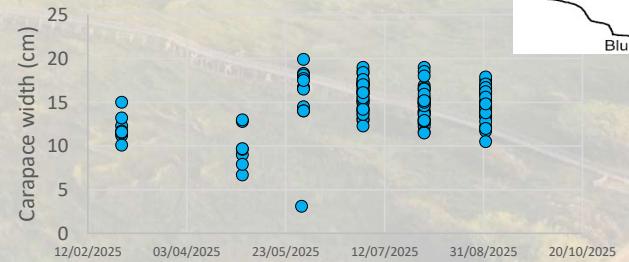
➤ Organisation et gestion

- Les suivis scientifiques et techniques (Cas du crabe Bleu)

➤ Entre mai et octobre = 127 individus capturés



ETANGS DE VILLEPEY et
FLEUVE ARGENS

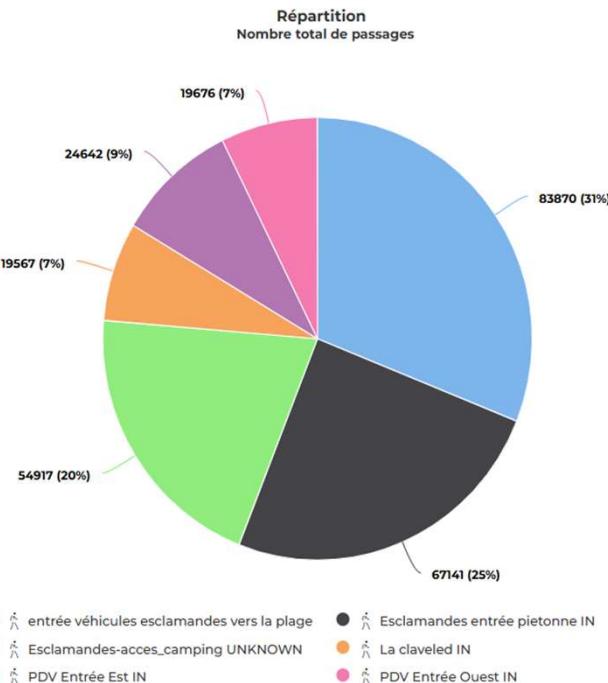
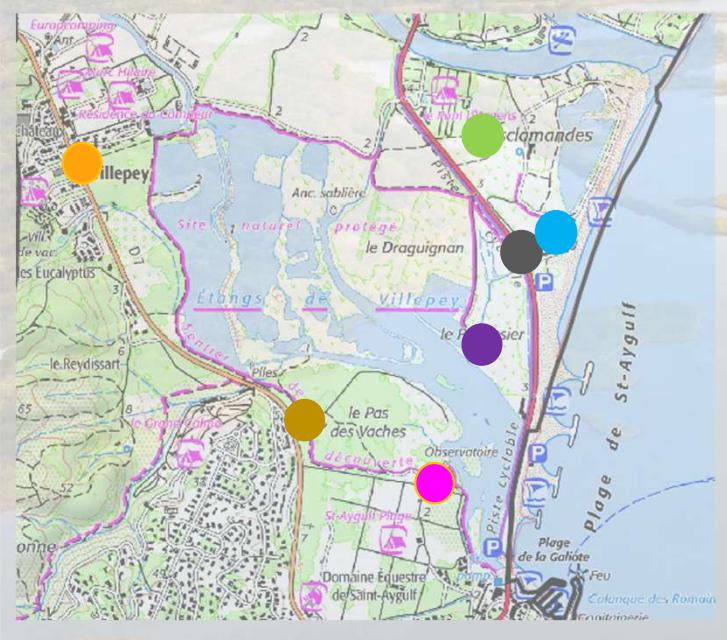


3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

« suivi de la fréquentation »

Mise en place d'Eco-compteurs sur différents secteurs du site des Étangs de Villepey



Du 01/01/2025 au 12/11/2025

Total comptages Eco-compteurs en **2025** est de **554 667 passages**
contre 517 595 en 2024 (**7% en plus**)



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Organisation et gestion

Antenne de la
Direction de la
Transition Ecologique
et Energétique sur le
site des Etangs de
Villepey



Une équipe dédiée de
gardes du littoral

Un budget de gestion
et des recettes
annuelles

- **4 gardes du littoral assermentés**
- **1 animateur Natura 2000 / garde du littoral assermenté**
- **Saisonniers (période Estivale)**
- **Accueil de stagiaires / transmission de connaissances et de savoirs**
8 stagiaires / 2025 (de la 3^{ème} au BTS)
26 stagiaires depuis 2021 à ce jour.



3. LA GESTION 2021 - 2025

➤ Tableau de gestion pluriannuel (2021-2025)



Estérel
côte d'azur
AGGLOMERATION

OPERATIONS	REALISE	REPARTITION DES FINANCEMENTS					OBSERVATIONS
		DEPARTEMENT	REGION	CONSERVATOIR E DU LITTORAL	ESTEREL COTE D'AZUR AGGLOMERATION	AUTRES	
Gestion, surveillance	1 653 016	45 000	45 000		942 244	559 885	Recettes brutes de l'aire de stationnement gérée par l'EPL.
						60 887	Recettes des conventions d'Usages (pêche pro, chasse, paturage, roc d'azur...)
Entretien	78 452				78 452		Matériels pour travaux en régie. (observatoire; platelage, brise-vue, passerelle...)
Aménagements Travaux	582 086			127 639	454 447		Démolitions de 4 bâtiments reprise de la piste des Esclamandes Travaux sur le secteur des Eucalyptus (mesures compensatoires de la Palud -action 62 du PAPI)
Etudes	29 091			500	20 256	8 336	Dont le Plan d'action de gestion des EVEE (30% agence de l'eau)
Projet de la maison des étangs	97 902				97 902		Projet Global de 1,7M€: CDL (200k€ en 2026)- Agence de l'eau (100k€) Région CRET (240795€) autres financements à rechercher.
Accueil du public	58 976				58 976		Dont l'organisation locale d'évènements nationaux (JMZH, FDN, NCS...)
TOTAL	2 499 523	45 000	45 000	128 139	1 652 277	629 108	



+

4. Les différents partenariats et leurs contributions

4. LES DIFFÉRENTS PARTENARIATS ET LEURS CONTRIBUTIONS

➤ Organismes, collectivités et associations

Estérel,
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

- La sensibilisation du public

- Visites guidées :

- ✓ Animateurs natures



✓ LPO



Baptographie

✓ les Amis de Villepey



✓ L'ADEE



✓ Maison Régionale de l'Eau



✓ TDVN83



4. LES DIFFÉRENTS PARTENARIATS ET LEURS CONTRIBUTIONS

➤ Organismes, collectivités et associations

- **Les chantiers participatifs d'aménagements et d'entretien des milieux**

✓ **Amis de Villepey (chantier JMZH & nettoyages...)**



✓ **ADEE « Calypso »**



✓ **« Bourse aux permis » avec le service jeunesse de la Ville de Fréjus**



✓ **« Devenir Citoyen »**



✓ **« Opération Nettoyage » (Clean My Nature)**



✓ **"World clean up day" (Fréjus kite surf, Alternatiba, EBW)**



**Estérel,
côte d'azur
AGGLOMÉRATION**



✓ **« Initiatives Océanes » (Surfrider Var-Est)**



+

5. le projet de réhabilitation de la Ferme des Esclamandes

5. PROJET DE RÉHABILITATION DE LA FERME DES ESCLAMANDES

Estérel,
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

➤ Maison des Étangs de Villepey



5. LE PROJET DE RÉHABILITATION DE LA FERME DES ESCLAMANDES

➤ Maison des Étangs de Villepey

Estérel,
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

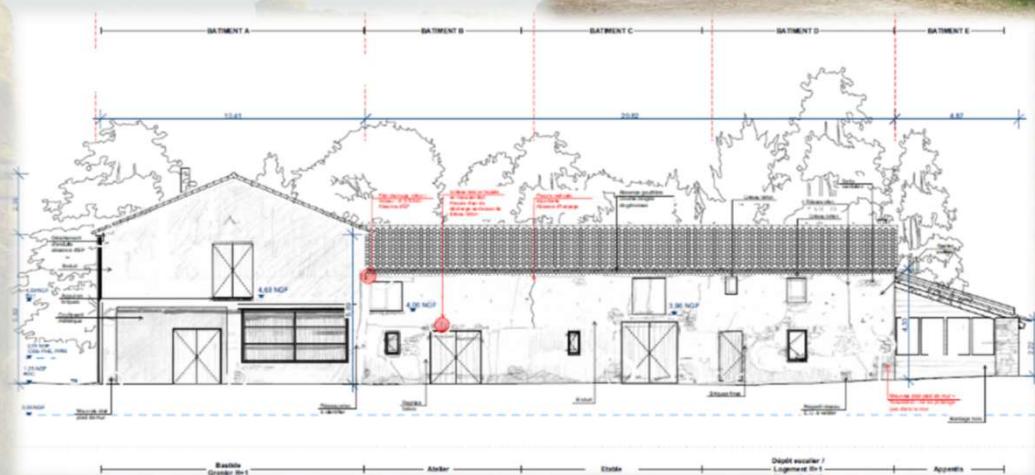
Création d'une **MAISON DE LA NATURE** :

- Lieu de découverte, d'interprétation, de médiation et de sensibilisation du site et de son environnement.
- Équipement au service de la biodiversité, du public et de la pédagogie

Projet porté par Estérel Côte d'Azur Agglomération et le Conservatoire du Littoral.

Le projet avance :

- **Études de maîtrise d'œuvre (diagnostic architectural et technique en cours de finalisation, pour aboutir à un avant- projet sommaire)**
- Élaboration en cours du **Projet Scientifique, Culturel et Éducatif**



5. LE PROJET DE RÉHABILITATION DE LA FERME DES ESCLAMANDES

➤ Maison des Étangs de Villepey

Estérel
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

⌚ Ce que prépare le projet

- **Parcours d'exposition** sur le **site** (passé, présent et futur) **biodiversité et l'eau** dans ses dimensions multiples
- **Vitrine vivante** de la **gestion écologique** du site
- **Pôle pédagogique** pour **scolaires et grand public**
- **Réhabilitation architecturale** sobre mais exemplaire et résiliente, ancrée dans le paysage des Esclamandes

📅 Prochaines étapes

- **Finalisation** des études de conception et chiffrage
(Avant Projet Sommaire – 2026)
- **Validation** du **Projet Scientifique, Culturel et Éducatif**
- **Décision de réalisation** du projet



+

6. Les propositions 2026 – 2027

6. LES PROPOSITIONS DE GESTION 2026 - 2027

➤ Conservation patrimoine naturel

- **Restaurations écologiques**
- Secteur du Draguignan (écocontribution de l'activité chasse)
 - ✓ Retrait et dessouchage des Cyprès; amélioration de l'hétérogénéité du sol
- Secteur de Saint-Benoît **réhabilitation d'un gîte à chiroptères**
 - ✓ Aménagement des accès pour les chiroptères et sécurisation du bâtiment (vandalisme, squat)
- Secteur des Eucalyptus...
 - ✓ suivi des mesures compensatoires en faveur de la Cistude d'Europe



6. LES PROPOSITIONS DE GESTION 2026 - 2027

➤ Conservation patrimoine naturel

- **Etudes-Inventaires**

➤ Continuité des études engagées

✓ **Suivi CMR Cistude d'Europe**



✓ **Suivi des invertébrés indicateurs des milieux sablonneux littoraux**



✓ **Suivi Crabe bleu**



✓ **Suivi de la Fréquentation du site**



➤ Ensemble du site → Etude sur les **ressources piscicoles / fonctionnement de la lagune (approche écosystémique)**



6. LES PROPOSITIONS DE GESTION 2026 - 2027

➤ Usage et accueil du public

Estérel
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

• Evènementiels 2026

- **JMZH 2026** (fin janvier / début février)

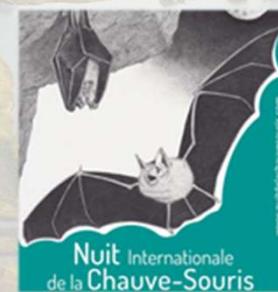


Thème : « **Zones humides et savoirs traditionnels : célébrer le patrimoine culturel** »

- **Fête de la nature 2026** (20 au 26 mai)



- Nuit internationale de la **Chauve-Souris** 2026 (printemps / été)



- **Roc D'azur 2026**
(Octobre)



6. LES PROPOSITIONS DE GESTION 2026 - 2027

➤ Organisation et gestion

- **Aménagements**

➤ **Base nature : Canalisation / Préservation / Observation**

- ✓ **Mise en protection des lagunes méditerranéennes**



- ➔ préserver du dérangement
- ➔ Favoriser l'avifaune

- ✓ **Création de murs d'observations** "observer, photographier et découvrir l'avifaune"



6. LES PROPOSITIONS DE GESTION 2026 - 2027

➤ Organisation et gestion

- **Convention / Autorisation**
- **COT d'usages agricoles** (renouvellement 2027) ➔ pâturage ovin
- **Projet de réhabilitation** de la Ferme des Esclamandes
 - ✓ Dépôt du **permis de Construire**
 - ✓ Phase Projet avec **consultation des entreprises**



+

Temps d'échange

**Nous sommes disponibles pour
répondre à vos questions**



➤ Merci de votre attention et pour vos participations...

A bientôt sur le site...



Estérel
côte d'azur
AGGLOMÉRATION

ESTÉREL CÔTE D'AZUR AGGLOMÉRATION
624, chemin Aurélien - CS 50133 - 83707 SAINT-RAPHAËL CEDEX
Tél. : 04 94 19 31 00 - Fax : 04 94 19 31 10

Conservatoire du
littoral